

OBCHODNÍ PODMÍNKY společnosti ZLOMEK, s.r.o.

1. Preambule

- 1.1 Tyto obchodní podmínky (dále jen „**Podmínky**“) obsahují podmínky uzavření a plnění smluv, které společnost ZLOMEK, s.r.o., jakožto výrobce a/nebo dodavatel stavebně truhlářských výrobků uzavírá se zákazníky. Jsou vydány za účelem zjednodušení obchodního styku a s cílem zabezpečit co nejpřesnější vymezení práv a povinností smluvních stran. Jsou používány zejména pro smlouvy uzavírané zjednodušeným způsobem (potvrzením nabídky) i pro „kompletní“ smlouvy.

2. Definice pojmů

- 2.1 **DPH:** daň z přidané hodnoty; režim jejího uplatnění se řídí platnými obecně závaznými právními předpisy.
- 2.2 **Odběratel:** kupující, objednatel či příjemce plnění. Právnícká či fyzická osoba, s níž je uzavírána nebo byla uzavřena Smlouva.
- 2.3 **OZ:** zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 2.4 **Předmět Smlouvy:** zboží či jiné plnění, které je na základě Smlouvy dodáváno; zboží se rozumí zejména stavebně truhlářské výrobky – interiérové dveře, zárubně dle aktuálního katalogu a související zboží ze sortimentu společnosti ZLOMEK. Součástí Předmětu Smlouvy může být i odborná instalace / montáž zboží.
- 2.5 **Smlouva:** souhlasný projev vůle stran vedoucí ke vzniku vzájemných práv a povinností; v praxi se jedná buď o kompletní („klasickou“) smlouvu, anebo o smlouvu uzavřenou zjednodušeným způsobem, tj. nabídku společnosti ZLOMEK objednávkou bezvýhradně akceptovanou Odběratelem.
- 2.6 **Smluvní cena:** celková cena zboží či jiného plnění dle Smlouvy, bez DPH či jiných daní a poplatků.
- 2.7 **Společnost ZLOMEK:** společnost ZLOMEK, s.r.o., se sídlem Dolní Bojanovice 30, PSČ: 696 17, Česká republika, IČ: 26942071, zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, sp. zn. C.47161; ve Smlouvě na straně prodávajícího či dodavatele plnění.
- 2.8 **ZDPH:** zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

3. Závaznost Podmínek

- 3.1 Tyto Podmínky jsou závazné pro smlouvy kupní, případně jiné obdobné smlouvy, pokud je ve Smlouvě na tyto Podmínky výslovně odkázáno.

4. Uzavírání Smluv

- 4.1 Jednotlivé Smlouvy jsou uzavírány na základě dokumentu „Přijetí objednávky“, který musí být opatřen podpisem objednavatele a doručen nebo návrhu na uzavření „kompletní“ smlouvy nebo na základě nabídek společnosti ZLOMEK (dále jen „**návrh na uzavření Smlouvy**“). Návrh na uzavření Smlouvy, je-li učiněn písemně, musí být opatřen podpisem osoby oprávněně jednat jménem navrhovatele.
- 4.2 Návrh na uzavření Smlouvy musí obsahovat alespoň:
- označení a co nejpřesnější specifikaci Předmětu Smlouvy, tj. objednaného zboží a případných dalších plnění (instalace / montáž, přeprava, apod.), nebo číslo nabídky, která je přílohou smlouvy o dílo;
 - údaj o Smluvní ceně;
 - způsob placení;
 - místo (případně i čas) dodání;
- 4.3 Návrh na uzavření Smlouvy by měl dále obsahovat identifikaci osoby oprávněně za Odběratele k převzetí zboží,
- 4.4 Smlouva může být uzavřena v písemné formě, nebo pomocí prostředků komunikace na dálku, přičemž souhlas Odběratele s takto uzavřenou Smlouvou je projevem v elektronické podobě, například bezvýhradnou akceptací návrhu na uzavření Smlouvy doručeným prostřednictvím e-mailu na adresu společnosti ZLOMEK, apod.
- 4.5 Akceptací návrhu na uzavření Smlouvy Odběratel potvrzuje, že se s těmito Podmínkami seznámil, a že s jejich použitím souhlasí.
- 4.6 Společnost ZLOMEK vylučuje přijetí návrhu na uzavření Smlouvy s dodatkem či odchylkou ve smyslu § 1740 odst. 3 OZ. Připojí-li Odběratel k návrhu na uzavření Smlouvy jakékoliv dodatky, výhrady k jeho obsahu, odchylky nebo jiné změny, jedná se o protinávrh, který vyžaduje souhlas společnosti ZLOMEK. V takovém případě bude Smlouva uzavřena teprve přijetím takového protinávrhu ze strany společnosti ZLOMEK.
- 4.7 Nedílnou součástí Smlouvy je rovněž poptávka, obchodní či cenová nabídka, projektová, výkresová či jiná dokumentace, apod., pokud na ně bylo ve Smlouvě odkázáno.

- 4.8 Uzavřením Smlouvy se společnost ZLOMEK zavazuje řádně dodat zboží vymezené ve Smlouvě, převést vlastnické právo ke zboží a předat je Odběrateli v místě a čase uvedeném ve Smlouvě, a případně rovněž, provést odbornou instalaci / montáž zboží, či přepravu zboží, je-li tak dohodnuto. Odběratel se zavazuje zboží a případná další plnění ve sjednaném místě a termínu převzít a zaplatit dohodnutou cenu.
- 4.9 Dokumenty vztahující se ke zboží jsou Odběrateli k dispozici v elektronické podobě na webových stránkách prodávajícího: www.zlomek.cz, a to zejména:
- Katalog ZLOMEK
 - Ceník ZLOMEK
 - Pokyny pro užívání a údržbu
 - Dveře – návod na montáž a údržbu
 - Zárubně – návod na montáž
 - Interiérové dveře a zárubně – prohlášení o shodě
 - Stavebně technické osvědčení

5. Smluvní cena, platební podmínky

- 5.1 Smluvní cena (cena zboží a souvisejících plnění) je stanovena podle aktuálně platných ceníků společnosti ZLOMEK, není-li ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Ceníky jsou dostupné na webových stránkách www.zlomek.cz.
- 5.2 Dohodnutá Smluvní cena bude Odběratelem placena v hotovosti nebo bezhotovostním platebním stykem takto:
- po uzavření Smlouvy vystaví společnost ZLOMEK zálohovou fakturu na částku odpovídající 50 % Smluvní ceny zboží + příslušné DPH. Odběratel je povinen uhradit zálohu neprodleně (do 3 dnů) po obdržení zálohové faktury; společnost ZLOMEK není povinna bez zaplacení zálohy zadat objednané zboží do výroby. Po obdržení platby zálohy vystaví společnost ZLOMEK Odběrateli daňový doklad na přijatou platbu.
 - po dodání zboží obdrží Odběratel konečnou fakturu na částku odpovídající doplatku Smluvní ceny zboží + příslušné DPH, daňový doklad a dodací list. Odběratel je povinen uhradit doplatek Smluvní ceny neprodleně po obdržení konečné faktury;
- 5.3 Není-li placeno v hotovosti, bude Odběratel platit všechny platby bankovním převodem na účet společnosti ZLOMEK uvedený na příslušném platebním dokladu (zálohová faktura, faktura, apod.).
- 5.4 V případě prodloužení Odběratele s úhradou faktury je společnost ZLOMEK oprávněna vyúčtovat, a Odběratel pak povinen zaplatit, úrok z prodloužení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodloužení. Úrok z prodloužení je splatný do 30 dnů ode dne odeslání písemného vyúčtování Odběrateli.

6. Dodací podmínky

- 6.1 Společnost ZLOMEK se zavazuje dodat zboží v souladu se Smlouvou, způsobilé k účelu, který byl uveden ve Smlouvě nebo který byl společnosti ZLOMEK prokazatelně znám.
- 6.2 Nejedná-li se o prodej běžného zboží ze skladových zásob s okamžitým odběrem na provozovně společnosti ZLOMEK, jsou běžné dodací lhůty následující:
- 5-8 KT při vlastním odběru Odběratelem provozovně společnosti ZLOMEK;
 - 5-8 KT při dodání zboží do jiného místa, zajišťuje-li přepravu společnost ZLOMEK;
- dodací lhůta počíná běžet okamžikem zaplacení první zálohové platby na účet prodávajícího. Požaduje-li Odběratel jinou dodací lhůtu, je to nutno výslovně sjednat ve Smlouvě.
- 6.3 Není-li ve Smlouvě výslovně dohodnuto jinak, místem dodání je expediční sklad společnosti ZLOMEK, Hodonín, ul. Bratislavská 4518/12, ČR, dodací podmínka FCA dle INCOTERMS 2010. Požaduje-li Odběratel jiné místo dodání, či zajištění instalace / montáže zboží nebo přepravy zboží, je povinen to uvést v návrhu na uzavření Smlouvy.
- 6.4 O dodání zboží bude sepsán dodací list či jiný obdobný doklad, obsahující alespoň:
- podpisy předávajících osob včetně jejich čitelně napsaných jmen a funkcí a subjektu, za něž jedná,
 - vymezení dodávaného zboží či plnění způsobem, aby nemohlo být zaměněno s jiným,
 - datum dodání zboží nebo poskytnutí jiného plnění.
- 6.5 Odběratel je povinen, ve smyslu ustanovení § 2104 OZ, prohlédnout zboží co nejdříve po přechodu nebezpečí škody a přesvědčit se o vlastnostech a množství zboží. Prohlídku musí Odběratel provést tak, aby zjistil všechny vady, které lze zjistit prohlídkou provedenou s vynaložením obvyklé pozornosti. Je-li ve Smlouvě sjednáno odeslání zboží, může být prohlídka zboží Odběratelem odložena až do doby, kdy je zboží dopraveno do místa určení.

6.6 Společnost ZLOMEK si vyhrazuje právo nevydat zboží Odběrateli v případě, že Odběratel má ke dni plnění dodávky vůči společnosti ZLOMEK jakékoli nezaplacené dluhy, a to i z jiných obchodních případů. V takovém případě není společnost ZLOMEK v prodlení s plněním svého závazku vůči Odběrateli. Společnost ZLOMEK vydá zadržené zboží bez zbytečného odkladu po splnění dluhů Odběratelem, na jeho náklady.

7. Přechod vlastnického práva a nebezpečí škody na zboží

7.1 Nebezpečí škody přechází na Odběratele převzetím zboží; týž následek má, nepřevezme-li Odběratel zboží, ač mu s ním společnost ZLOMEK umožnila nakládat. Je-li ve Smlouvě sjednáno odeslání zboží, přechází na Odběratele nebezpečí škody předáním zboží prvnímu dopravci pro přepravu do místa určení.

7.2 Vlastníkem zboží se Odběratel stane současně s přechodem nebezpečí. Není-li však celá Smluvní cena za zboží včetně příslušné DPH zaplacená před dodáním, nabývá Odběratel vlastnické právo ke zboží teprve úplným zaplacením Smluvní ceny, ve smyslu ustanovení § 2132 a násl. OZ. Odběratel v takovém případě nesmí zboží před úplným zaplacením Smluvní ceny dále převést (prodat, apod.) na třetí osobu; porušení této povinnosti je podstatným porušením Smlouvy.

8. Záruka za jakost, práva z vadného plnění

8.1 Na základě smluvní záruky odpovídá společnost ZLOMEK za to, že zboží bude po sjednanou záruční dobu plně funkční a způsobilé k účelu stanovenému ve Smlouvě nebo jinak známému, bude mít vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, Smlouvou, popřípadě vlastnosti obvyklé.

8.2 Společnost ZLOMEK dává na výrobky ze své produkce záruku za jakost, takto:

- na vnitřní dveře v délce 36 měsíců;
- na zárubně v délce 36 měsíců;
- na ostatní stavebně truhlářské výrobky v délce 36 měsíců;
- není-li ve Smlouvě výslovně dohodnuto jinak.

8.3 Záruční doba běží od odevzdání zboží Odběrateli; bylo-li zboží podle smlouvy odesláno, běží od dojití zboží do místa určení.

8.4 Odběratel je povinen oznámit vady zboží do pěti (5) pracovních dnů po jejich zjištění, jinak pozbývá práva z vadného plnění. Odběratel uvede v oznámení zejména přesný popis vady, včetně toho, jak se vada projevuje a v jakém rozsahu. Odběratel rovněž uvede, jaké právo z vadného plnění uplatňuje.

8.5 Další podmínky pro uplatnění práv z vadného plnění a podmínky reklamačního řízení se řídí platným Reklamačním řádem společnosti ZLOMEK, dostupným na www.zlomek.cz.

9. Odstoupení od Smlouvy

9.1 Každá ze smluvních stran je oprávněna od Smlouvy odstoupit, stanoví-li tak Smlouva a/nebo tyto Podmínky, nebo obecně závazný právní předpis.

9.2 Smluvní strana může od Smlouvy odstoupit, poruší-li druhá smluvní strana Smlouvu podstatným způsobem. Za podstatné porušení se považuje zejména:

- prodlení Odběratele se splněním peněžitého dluhu delší než patnáct (15) dnů, neuhradí-li Odběratel dlužnou částku ani na výzvu společnosti ZLOMEK v dodatečně lhůtě, ne kratší než sedm (7) dnů;
- porušení článku 7.2 těchto Podmínek Odběratelem;
- prodlení společnosti ZLOMEK s dodáním zboží delším než třicet (30) dnů.

9.3 Společnost ZLOMEK si vyhrazuje právo odstoupit od Smlouvy také v následujících případech:

- je-li z komunikace mezi stranami již před prodlením Odběratele zřejmé, že Odběratel svůj závazek ze Smlouvy nesplní v dohodnutém termínu;
- Odběratel bezdůvodně odmítne převzetí zboží;
- Společnost ZLOMEK zjistí skutečnosti nasvědčující tomu, že Odběratel nadále není schopen řádně plnit své smluvní závazky (platební neschopnost, úpadek, insolvence, likvidace, apod.) nebo Odběrateli tento stav hrozí.

9.4 V důsledku odstoupení Smlouva zaniká doručením písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně, a to s právními účinky *ex nunc*; ustanovení § 2004 odst. 1 občanského zákoníku se nepoužije. Při odstoupení od Smlouvy je společnosti ZLOMEK oprávněna vyúčtovat Odběrateli veškeré oprávněné náklady, vynaložené na přípravu, výrobu a realizaci dodávky. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práv uvedených v § 2005 odst. 2 občanského zákoníku, zejména pak, nikoliv však pouze, práva na smluvní pokutu, práva na náhradu škody, práva na ochranu důvěrných informací, apod.

10. Doložka DPH, stálá provozovna

10.1 Odběratel je ve Smlouvě povinen pravdivě uvést údaj o tom, zda je či není plátcem DPH v České republice, nebo zda je osobou registrovanou k DPH v jiném členském státě Evropské unie nebo zda je zahraniční osobou ve smyslu ZDPH (tj. že nemá na území Evropské unie sídlo, místo podnikání nebo provozovnu, popřípadě místo pobytu nebo místo, kde se obvykle zdržuje).

10.2 V případech, kdy se podle výše uvedeného nejedná o zahraniční osobu, je současně Odběratel povinen uvést daňové identifikační číslo, pokud mu bylo přiděleno.

10.3 V případech, kdy se podle výše uvedeného jedná o osobu registrovanou k dani z přidané hodnoty v jiném členském státě Evropské unie, má se za to, že Odběratel nemá v tuzemsku sídlo, místo podnikání nebo provozovnu, není-li ve Smlouvě stanoveno jinak.

10.4 Odběratel se uzavřením Smlouvy zavazuje, že po dobu účinnosti Smlouvy oznámí společnosti ZLOMEK bez zbytečného odkladu, nejpozději do sedmi (7) dnů ode dne, kdy nastala, změnu v kterémkoliv z výše uvedených údajů. Pro případ porušení povinností dle tohoto článku se Odběratel zavazuje nahradit peněžní formou škodu, která v důsledku porušení těchto povinností společností ZLOMEK vznikne.

10.5 Je-li Odběratel registrován jako plátcem DPH v České republice, podpisem Smlouvy zároveň prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a ZDPH. Smluvní partner se Smlouvou zavazuje, že po dobu účinnosti Smlouvy oznámí společnosti ZLOMEK změnu v tomto údaji (tj. že nabytí či pozbyl status nespolehlivého plátce), a to do tří (3) pracovních dnů od právní moci rozhodnutí příslušného finančního úřadu. Nespolehlivý plátcem je současně v této lhůtě povinen písemně společnosti ZLOMEK oznámit číslo bankovního účtu finančního úřadu příslušného pro odvod DPH nespolehlivým plátcem. Pro případ porušení této oznamovací povinnosti nebo uvedení nepravdivého prohlášení dle tohoto ustanovení, je společnost ZLOMEK oprávněna požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 10 000 Kč / porušení.

10.6 Odběratel, který je zahraniční osobou, podpisem příslušné smlouvy prohlašuje, že nemá na území České republiky stálou provozovnu. Zároveň také prohlašuje, že nemá uzavřenu žádnou smlouvu, na základě které by ke vzniku stálé provozovny ve smyslu uvedených právních předpisů mohlo dojít. Má-li Odběratel na území České republiky nebo vznikne-li mu na území České republiky stálá provozovna ve smyslu uvedených právních předpisů, případně uzavře smlouvu, na jejímž základě by k jejímu vzniku mohlo dojít, je povinen tuto skutečnost oznámit společnosti ZLOMEK před uzavřením příslušné smlouvy, resp. nejpozději do třiceti (30) dnů. Poruší-li Odběratel tyto své povinnosti, zavazuje se uhradit náklady nebo uhradit případnou škodu, která tím společností ZLOMEK vznikne.

11. Závěrečná ustanovení

11.1 Od těchto Podmínek je možné se odchýlit pouze písemnou dohodou smluvních stran obsaženou v textu Smlouvy. V případě rozporu Smlouvy a Podmínek mají ustanovení Smlouvy přednost.

11.2 Změny a doplňky Smluv uzavřených v písemné formě musí být provedeny formou písemného číslovaného dodatku a podepsány zástupci smluvních stran oprávněnými jednat jejich jménem.

11.3 Smlouvy, jejichž součástí jsou tyto Podmínky, se řídí právním řádem České republiky (s vyloučením jeho kolizních norem), není-li ve Smlouvě sjednáno jinak.

11.4 Nebude-li ve Smlouvě dohodnuto jinak, budou veškeré spory mezi smluvními stranami vzniklé z právních vztahů založených Smlouvou a/nebo těmito Podmínkami rozhodovány před obecným soudem společnosti ZLOMEK.

V Hodoníně, dne 1. ledna 2021

Josef Zlomek
jednatel společnosti ZLOMEK, s.r.o.